



### Urząd Miejski w Strzyżowie

ul. Przeclawczyka 5, 38-100 Strzyżów, tel. /0 - 17/ 276 13 54, fax. /0 - 17/ 276 32 19  
e-mail: gmina@strzyzow.pl, www.strzyzow.pl  
Godziny otwarcia Urzędu: poniedziałek: 8<sup>00</sup> - 16<sup>00</sup>, wtorek – piątek: 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

**NR Iw/04**

## **ZAOPINIOWANIE PROJEKTU PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

<b>Podstawa prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ art.93 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)</li></ul>
<b>Sposób załatwienia sprawy</b>	Opinia polegająca na stwierdzeniu zgodności proponowanego podziału nieruchomości z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydawana jest w formie postanowienia, które doręcza się drogą pocztową
<b>Wymagane dokumenty</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Wniosek o zaopiniowanie projektu podziału nieruchomości</li><li>▪ Odpis z księgi wieczystej (kserokopia zostaje w urzędzie)</li><li>▪ Wypis z rejestru gruntów (do pobrania w Starostwie Powiatowym w Strzyżowie)</li><li>▪ Wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej (projekt wykonuje uprawniony geodeta)</li><li>▪ Decyzja o warunkach zabudowy w razie braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</li></ul>
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się opłat
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	2 tygodnie od daty złożenia wniosku
<b>Tryb odwoławczy</b>	Zażalenie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie za pośrednictwem Burmistrza Strzyżowa, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Drogownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
<b>Osoba właściwa do załatwienia sprawy</b>	Halina Marczak – inspektor parter, pokój nr 11, tel. 276 13 54 wew. 39
<b>Inne informacje</b>	

**Opracował:** Halina Marczak – inspektor – 02.11.2009 r.

**Sprawdził:** Andrzej Wąsik – Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej, Drogownictwa, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej - 05.11.2009 r.

**Zatwierdził:** Marek Śliwiński - Burmistrz Strzyżowa – 06.11.2009 r.