

## OFERTA PRZETARGOWA

Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Strzyżowie ogłasza publiczny nieograniczony przetarg ustny (licytację) w oparciu o Prawo Spółdzielcze i Kodeks Cywilny, zgodnie z Uchwałą Walnego Zgromadzenia na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność SKR w Strzyżowie wg przedłożonego wykazu.

1. Przedmiotem sprzedaży jest:

Lp	Jednostka ewidencyjna (Gmina)	Obręb (Wieś)	Nr działki	Nr Księgi Wieczystej	Ogółem (w ha)	Powierzchnia działki (w ha)	Rodzaje, klasy i pow. użytków w działce	Cena wywoławcza (w zł)	Wadium (w zł)	Minimalne postąpienie (w zł)
1.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	4306	15504	1,17	0,36	RIVa-0,18 ha RIVb-0,05 ha PsIV-0,13 ha	23446	2344	250
2.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	4307	12265		0,81	RIVa-0,05 ha RIVb-0,06 ha PsIV-0,14 ha Lz-PsV-0,09 ha LsIII-0,47 ha			
3.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	5619/10	25684		6,79	6,79			
4.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	5619/19	25684	4,33	4,33	PsIII-2,62 ha PsIV-0,70 ha PsV-0,52 ha Lz-PsV-0,06 ha PsVI-0,31 ha LsIII-0,12 ha	60620	6062	600

5.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	4328	12265	2,05	1,02	RIVa-0,88 ha	28700	2870	300
						RIVb-0,14 ha				
6.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	4340			1,03	RIVa-0,95 ha PsIV-0,08 ha			
7.	Strzyżów	Wysoka Strzyżowska	4394	12265	0,75	0,75	RIIIb-0,21 ha	10500	1050	100
							RIVa-0,47 ha PsIV-0,07 ha			
8.	Strzyżów	Godowa	1036	16736	3,08	0,15	LsIV-0,15 ha	77000	7700	800
			1037	12634		0,14	LsIV-0,14 ha			
			1040			1,23	LsIV-1,23 ha			
			1062	16736		1,56	PsIII-0,02 ha LsIV-1,54 ha			
9.	Strzyżów	Godowa	1075	16736	0,16	0,16	Dr-PsVI-0,01 ha LsIV-0,15 ha	1100	110	100
10.	Strzyżów	Godowa	1018	12634	1,17	0,55	LsIV-0,55 ha	29250	2925	292
			1019							
11.	Strzyżów	Godowa	5464/40	REP.A 2219/92 WZ 12/93	3,41	3,41	RIIIb-1,08 ha	47740	4774	500
							RIVa-2,51ha			
							DrRIVa-0,38 ha			
							RV-0,01 ha			
							PsIV-0,09 ha			
							PsV-0,04 ha			
							PsVI-0,05 ha			
LsV-0,25 ha										
12.	Strzyżów	Godowa	5464/11	20488	0,66	0,66	RIVa-0,54 ha	3618	362	100
							RIVb-0,12 ha			

2. Przetarg na sprzedaż nieruchomości odbędzie się w dniu 18.05.2010r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Spółdzielni Kółek Rolniczych w Godowej.

3. Wadium należy wpłacić w gotówce w kasie SKR do dnia 18.05.2010r. na jedną godzinę przed rozpoczęciem przetargu:

- a) wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu,
- b) wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się poczet ceny nabycia,
- c) minimalne jednorazowe postąpienie jest określone w tabeli określającej przedmiot sprzedaży.

4. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy:

a) żaden z uczestników przetargu ustnego nie zgłosił postąpienia ponad cenę wywoławczą,

b) uczestnik przetargu, który wygra przetarg uchyli się od zawarcia umowy,

c) osoba, która została ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu do zawarcia umowy sprzedaży wylicytowanej nieruchomości, lub nie dokona wpłaty ceny nabycia wylicytowanej nieruchomości. Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Organizator przetargu może również odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży wylicytowanej nieruchomości w przypadku dwukrotnego nie stawienia się nabywcy nieruchomości do zawarcia umowy sprzedaży w terminie wyznaczonym przez SKR Strzyżów – wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

5. SKR w Strzyżowie przedłoży do wglądu mapy oraz ogólnie określi położenie nieruchomości:

a) koszty związane z podpisaniem kontraktu a to – opłata wszelkich map i opłata geodezyjnych ponosi nabywca,

b) opłaty notarialne związane z podpisaniem kontraktu również ponosi nabywca.

6. Organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia.

7. Uczestnika przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenia o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu, granicami nieruchomości będących przedmiotem przetargu oraz z innymi dokumentami, wg ogłoszenia o przetargu. Bliższe informacje o nieruchomości będących przedmiotem przetargu i jego warunkach można uzyskać w siedzibie SKR Strzyżów 38-100 Strzyżów Godowa 347 tel. 276-13-05.